



Ausbauplan

1. Obergeschoss Wohnung 1.3

Diele	4,50 m ²
Flur	5,02 m ²
AR	2,38 m ²
Bad	7,14 m ²
Schlafen	17,24 m ²
Küche, Essen, Wohnen	38,38 m ²
Arbeiten	10,01 m ²
Kind	10,32 m ²
Duschbad, HWR	5,69 m ²
Balkon 1 (50%)	6,72 m ²
Balkon 2 (50%)	4,00 m ²
Summe:	111,40 m²

Dazugehöriger Keller 5,30 m²

Wohnfläche berechnet nach WoFIV

N

